



kbo-pcob



woonbond
de stem van hurend nederland



Oogvereniging

Tweede Kamer der Staten-Generaal
Vaste Commissie voor Binnenlandse Zaken
Postbus 20018
2500 EA 'S-GRAVENHAGE

Onderwerp

Inbreng Algemeen Overleg bouwregelgeving en risicovloeren 20 februari

Datum	Referentie	Inlichtingen bij	Bijlagen
13-02-2019	19-0444/AvdV	Anneke van der Vlist a.vandervlist@iederin.nl	

Geachte heer/mevrouw,

Op 20 februari staat het Algemeen Overleg bouwregelgeving en risicovloeren op de agenda van uw commissie. In het vorige Algemeen Overleg over bouwregelgeving (22 februari 2018) heeft u - n.a.v. de brief van Ieder(in), KBO-PCOB en andere cliëntenorganisaties- knelpunten in de toegankelijkheid voor mensen met een beperking aan de orde gesteld. Dat heeft op enkele punten tot een verbetering geleid, zoals de terugkeer van de verplichte buitenruimte bij wonen met zorg. Met deze brief verzoeken Woonbond, KBO-PCOB, Per Saldo, Oogvereniging, Wij staan op! en Ieder(in) u om aandacht te blijven schenken aan het verbeteren van de toegankelijkheid, zodat conform het VN-verdrag de gebouwde omgeving geleidelijk toegankelijker wordt. We vragen u om in het debat de volgende 3 punten aan de orde te stellen.

1. Betere toegankelijkheidseisen voor nieuwbouwappartementen groter dan 70 m²

In het debat op 22 februari 2018 en het vervolgdebat op 6 maart heeft de minister toegezegd om te komen met een reactie op het RIGO rapport¹. Dit rapport stelt dat het verbeteren van toegankelijkheidsregels voor nieuwbouw appartementen groter dan 70 m² haalbaar is en beperkte kosten met zich meebrengt gedurende een korte periode van de invoering. RIGO stelt ook dat er zijn forse baten zijn: Bewoners ervaren meer woongenot en kwaliteit van leven, bovendien wordt de woningvoorraad toekomstbestendiger.

¹ RIGO Research en advies, MKBA Toegankelijkheid, Effecten van mogelijke aanpassingen in het Bouwbesluit, 2013

Bezoekadres
Churchilllaan 11
3527 GV Utrecht

Postadres
Postbus 169
3500 AD Utrecht

T 030-720 00 00
E post@iederin.nl
I www.iederin.nl

KvK 30250451
Bank NL28 ABNA 0973 89 41 21

 Ieder(in) kbo-pcob woonbond
de stem van hurend nederland PerSaldo WIJ STAAN OP! Oogvereniging

Wilt u de minister vragen wanneer de reactie op het RIGO rapport gereed is en verzoeken om de maatschappelijke baten en de bijdrage aan de doelen van het VN-verdrag in deze reactie zorgvuldig mee te wegen.

2. Toegankelijke aansluiting vanaf de toegangsdeur tot de openbare weg

Nu er meer gebouwd wordt, signaleren we regelmatig dat er nieuwe woningen worden opgeleverd, die weliswaar een toegankelijke entree hebben (hoogteverschil < 20 mm), maar geen toegankelijke aansluiting op de openbare weg. De entree van de woning kan bijvoorbeeld alleen via een trap van enkele treden bereikt worden. Daarmee zijn deze woningen niet toegankelijk en bezoikbaar voor mensen met een functiebeperking. Alleen voor woongebouwen met een toegankelijkheidssector regelt het Bouwbesluit dat er behalve een toegankelijke toegang ook een toegankelijke route moet zijn tussen de openbare weg en de toegankelijke entree van het complex (artikel 6.49).

Artikel 4.27 dat regelt dat tenminste één toegang tot een woning een drempel van maximaal 20mm heeft, beoogt de toegankelijkheid van woningen te regelen. Maar dat doel wordt alleen bereikt als er ook een toegankelijke route naar de openbare weg in de regelgeving wordt vastgelegd.

We vragen u om de minister te verzoeken om artikel 6.49 zodanig aan te passen dat ook grondgebonden woningen een toegankelijke route moeten hebben tussen de toegang tot de woning en de openbare weg.

3. Bruikbare liften bij brand

In de brief van de minister over brandveiligheid van 31 januari jongstleden komt het onderzoek van Antea over het gebruik van liften bij brand aan de orde. De conclusies uit het onderzoek zijn belangrijk voor mensen met een beperking. Want uit meldacties van Ieder(in) en de andere koepels bleek dat mensen met een mobiliteitsbeperking zich vaak ernstig zorgen maken over wat ze moeten doen bij brand. Ieder(in) vindt dat op basis van dit onderzoek actie ondernomen moet worden. Gebouweigenaren moeten onderzoeken welke liften nu al bruikbaar zijn en dit naar de bewoners communiceren en aanpassing van de overige liften moet prioriteit krijgen. En alle nieuwe liften moeten zo gebouwd worden, dat ze bij brand gebruikt kunnen worden. De nieuwbouweisen voor liften in de bouwregelgeving moeten hierop aangepast worden.

We vragen u om bij de minister het belang van bruikbare liften bij brand te benadrukken. En om te verzoeken om de nieuwbouweisen voor liften zodanig aan te passen, dat er geen (brand)onveilige liften meer worden opgeleverd.

ieder(in)



PerSaldo



We vertrouwen er op dat u zich blijft inzetten voor verbetering van de toegankelijkheid en wensen u een goed debat.

Met vriendelijke groet,

Illya Soffer,
directeur Ieder(in)

Manon Vanderkaa,
directeur KBO-PCOB

Paulus Jansen
directeur Woonbond

Joep Aerts
directeur Oogvereniging

Aline Molenaar
directeur Per Saldo

Jiska Ogier
mede-initiatiefnemer
Wijstaanop!