

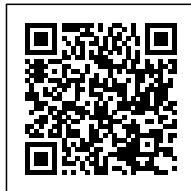
ZORGEN OVER INVLOED WONINGTEKORT OP TOEGANKELIJKHEID VAN WONINGEN

Posted on 6 mei 2025 by Stan van Kesteren



Ieder(in) is bezorgd over de gevolgen van het woningtekort in Nederland. Wij pleiten voor specifiek budget voor toegankelijke woningen en het handhaven van toegankelijkheidseisen.

Category: [Wonen](#)



Onwenselijke concurrentie met andere woningzoekenden

In de begroting van het Ministerie van Volkshuisvesting is 30 miljoen euro gereserveerd voor de huisvesting van zogenaamde 'aandachtsgroepen'. Dat had de Tweede Kamer met een amendement geregeld. Het geld was bedoeld voor 'voldoende woningen voor dak- en thuisloze mensen, uitstromers uit instellingen (intramurale voorzieningen) en mensen met een sociale of medische urgentie'. De minister moest dit vastleggen in de Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen.

Nu is er een voorstel gedaan om veel meer doelgroepen aan deze regeling toe te voegen, terwijl het bedrag hetzelfde blijft. Doordat er geen extra geld is vrijgemaakt, moeten woningzoekenden met elkaar gaan concurreren. Ieder(in) en de Vereniging Gehandicaptenzorg Nederland (VGN) hebben de Tweede Kamer in een internetconsultatie laten weten dit een onwenselijke en onmenselijke situatie te vinden. Het beschikbare geld moet dan minimaal verdubbeld worden. Ook vinden we dat een specifiek bedrag, namelijk 10 miljoen euro, voor de bouw van toegankelijke woningen gereserveerd moet worden.

Meer weten? Lees onze [reactie op de internetconsultatie Wijziging meerjarige regeling aandachtsgroepen](#).

Schrappen van toegankelijkheidsregels

Minister Keijzer van Volkshuisvesting wil sneller en goedkoper woningen bouwen. Daarvoor heeft ze het programma STOER in het leven geroepen, dat voorstellen doet om regels te schrappen. Tot onze schrik ging dat ook over toegankelijkheid. Bijvoorbeeld over de regels voor maximale drempels van 2 centimeter en toegankelijke balkons bij nieuwbouwwoningen. En over veiligheidseisen voor zorgwoningen.

Daarop dienden wij een [uitgebreide reactie](#) in op het conceptrapport van STOER en riepen we onze achterban op om ook reacties in te dienen. Ook op andere plekken was er aandacht voor deze opmerkelijke gang van zaken. Zo schreef Merel van Vroonhoven er een [vlammende column](#) over in de Volkskrant.

Wijzigingen in bouwwet zijn te beperkt

Het ministerie voor Volkshuisvesting stelt voor om zogenaamde 'nultredenwoningen' en 'zorggeschikte woningen' toe te voegen aan het Besluit Bouwwerken leefomgeving (Bbl). Daar zijn we op zichzelf blij mee, maar dat zijn andere termen dan in de nieuwe NEN 9120 (Toegankelijkheid van Gebouwen). Die gaat uit van toegankelijkheidsniveaus. Een nultredenwoning heet dan 'rollatortoegankelijk' en een zorggeschikte woning 'rolstoeltoegankelijk'.

Wij pleiten samen met VACPunt Wonen om in het Bbl de termen uit de NEN aan te houden.

Verschillen in terminologie maken het moeilijker om toegankelijkheid toe te passen in de bouw. Daarnaast vinden we de term 'zorggeschikt' minder passend: niet iedereen in een rolstoel heeft namelijk zorg of ondersteuning nodig.

Ook vinden Ieder(in) en VACPunt Wonen het belangrijk om brandveiligheid toe te voegen en ook eisen te stellen aan de toegankelijkheid van woongebouwen (zoals appartementencomplexen). Zo moet bijvoorbeeld een lift bedienbaar zijn voor iedereen, dus bijvoorbeeld ook vanuit een rolstoel of voor iemand met een visuele beperking. Verder zou bij het niveau rolstoeltoegankelijk (wat nu 'zorggeschikt' heet in het voorstel van het Ministerie) vermeld moeten worden dat deze eisen niet voldoen voor mensen in een elektrische rolstoel.

Meer weten? Lees onze hele [reactie op de internetconsultatie woonfuncties nultreden en zorggeschikt](#).

WoonAlliantie

Ieder(in) werkt met haar leden, achterban en netwerk samen om de problemen rondom toegankelijke woningen aan te pakken. Niet alleen om achteruitgang te voorkomen, maar ook om te zorgen dat er daadwerkelijk meer toegankelijke woningen komen. Eerder namen Wij Staan Op! en Ieder(in) het initiatief voor een [petitie voor toegankelijke woningen voor jongeren met een beperking](#). Daaruit is een samenwerkingsverband ontstaan, dat we de 'WoonAlliantie' noemen. In de WoonAlliantie werkt Ieder(in) samen met Wij Staan Op!, Per Saldo, de Coalitie voor Inclusie, JongPit, BVKM, LSVB, LFB en Spierziekten Nederland.

De WoonAlliantie stuurde in mei 2025 een brief voor de debatten over de Staat van de Volkshuisvesting en de Wet versterking regie Volkshuisvesting. Daarin gaven we op basis van de eerdere petitie aan hoe het er nu voor staat met het bouwen van toegankelijke woningen en wat er moet gebeuren. Lees de brief: [Brief Woonalliantie voor debatten over volkshuisvesting \(pdf\)](#).

Heeft jouw organisatie interesse om zich aan te sluiten bij de WoonAlliantie, neem dan contact op met Anneke van der Vlist a.vandervlist@iederin.nl.

